



MUIDE
MEULESTEDE
MORGEN

IN DIT NUMMER

- SAMEN ISOLEREN MET WIJKWERF
- TIJDELIJKE INVULLING SITE ATELJEE
- HERINRICHTING VOORHAVEN
- VERKEERSLUWE NEW ORLEANSSTRAAT
- AANLEG KAPITEIN ZEPPSPARK
- MUIDE-MEULESTEDE VERGROENT
- STRUCTUURSCHETS MM
- MOBILITEITSAPP MUV
- VERAPAZBRUG KOMT



Samen isoleren met Wijkwerf!



Wil je je huis energiezuiniger maken, maar zie je op tegen de rompslomp van een renovatie? Geen nood, Wijkwerf komt naar Muide-Meulestede. Sluit je aan en dankzij de groepsaankoop heb je minder zorgen én minder kosten.

Wijkwerf is een groepsaankoop volgens het principe van vooraf bepaalde en daardoor aantrekkelijke prijzen. Doordat meerdere gezinnen in eenzelfde wijk tegelijk renoveren, kan een betere prijs bedongen worden, en dat bij zorgvuldig geselecteerde aannemers.

Deelnemen aan Wijkwerf is vrijblijvend. Wijkwerf voorziet volledige ontzorging door te begeleiden bij isolatiewerken en bij het plaatsen van vensters, zonnepanelen of -boilers. Ook volgen we de werf van A tot Z op en ondersteunen we bij de aanvraag van premies of een energielening. Dit doen we met één contactpersoon voor het hele traject. Minder zorgen en minder kosten dus.

VERLOOP VAN HET TRAJECT

Na je inschrijving maakt de renovatiebegeleider een afspraak om langs te komen voor een energiescreening van je huis. Daarbij geeft hij advies op maat en duidt hij aan welke stappen er nodig zijn om je woning energiezuiniger te maken.

Vervolgens wordt een offerte opgesteld door de aannemers, die Wijkwerf selecteerde op basis van strenge criteria zoals een goede prijs, kwaliteit en betrouwbaarheid. Bij de offerte

adviseert Wijkwerf je ook over energiepremies en mogelijke kortingen.

Indien je de offerte goedkeurt, kunnen de werken starten. Wijkwerf kijkt nauwgezet toe dat alles conform de afspraken uitgevoerd wordt. Bij dit alles blijft de renovatiebegeleider het hele traject ter beschikking als aanspreekpunt voor alle vragen of bedenkingen.

MELD JE AAN OF INFORMEER JE

Mail naar wijkwerf@energient.be
Bel op nummer 0478 64 61 70
Surf naar www.wijkwerf.energient.be/

SAMENWERKING

De energiecoöperatie EnerGent voert Wijkwerf uit, in opdracht van Stad Gent met steun van het financieringsinstrument LIFE BE REEL! van de Europese Gemeenschap. Het is een klimaatactie in het kader van het stadsvernieuwingsproject Muide Meulestede Morgen.

OPROEP: INFORMEER JE VERHUURDER!

Ook als verhuurder heb je recht op gratis renovatiebegeleiding van de Wijkwerf en kan je profiteren van de acties van Muide Meulestede Morgen. Verhuurders die niet in de wijk wonen krijgen niet alle informatie. Daarom willen wij je vragen om je verhuurder te informeren. Geef deze krant door of vraag hen contactgegevens door te geven via mmm@stad.gent.



Tijdelijke invulling site Ateljee

De sociale werkplaats Ateljee is verhuisd naar de UCO-site in de Bloemekenswijk. Het stadsontwikkelingsbedrijf sogent kocht de site Ateljee in de Meulestedekaai in opdracht van Stad Gent met het oog op de ontwikkeling van een site voor betaalbaar, collectief en innoverend wonen.

In afwachting daarvan willen de projectpartners er een tijdelijke invulling organiseren. De worstelclub Kampioen zit er nu al. Het wijkrestaurant 't Oud Postje heeft er een moestuin en binnenkort start er een solidaire buurtwinkel.

Daarnaast zoeken de partners naar spelers in de maakeconomie om er tijdelijk ateliers of maakbedrijven te huisvesten. De oproep daarvoor is dit najaar gelanceerd. Vanuit de tijdelijke invulling wil men ook onderzoeken hoe andere loodsen in de buurt actiever kunnen worden ingezet voor bedrijvigheid.

De tijdelijke invulling van maakeconomie start in het voorjaar van 2019.

Naar een verkeersluwe New Orleansstraat?

De provincie onderzoekt hoe het doorgaand verkeer van de New Orleansstraat kan verhuizen naar de Port Arthurlaan (door het havengebied). Stad Gent en bewoners vanuit de Werf Mobiliteit van Muide Meulestede Morgen hebben hiervoor geijverd.

Wanneer het doorgaand verkeer verder weg van Meulestede zou rijden, kan dit de luchtkwaliteit en leefkwaliteit van de woonwijk verbeteren. Enkel lokaal verkeer zou dan de New Orleansstraat gebruiken. De straat zou minder breed kunnen gemaakt worden waardoor er ruimte vrijkomt voor groen, parkeren of andere zaken.

De asverschuiving is echter nog niet voor morgen. De studie is een eerste stap.



Het gaat vooruit op de Voorhaven!

De Voorhavenkaai wordt een aangename fiets- en wandelpromenade. Het stuk tussen de Terneuzenlaan en Loods 23 is al zo goed als klaar. De werken aan het stuk richting de loodsen van de scheepsherstellers zijn ook al begonnen.

Ook de werken aan het toekomstige wijkpark tussen de loodsen 20 en 22 vorderen. Op dit

moment legt een aannemer het eerste stuk van het wijkpark aan. Het tweede deel komt er nadat het bedrijf EMR verhuisd is. Het bedrijf moet tegen de zomer van 2019 weg zijn. In het wijkpark zal er ruimte zijn voor spel, ontmoeting en tuinieren.

Meer info: www.stad.gent/voorhaven





Aanleg Kapitein Zeppospark start

GROEN MET ZICHT OP HET WATER

De Spadestraat en de Houtdoklaan werden al aangepast. De kaaimuren werden al vernieuwd. En met de ST1-kraan hebben de Muide en de Oude Dokken er een ferme landmark bij. Maar nu start de aanleg van het Kapitein Zeppospark écht.

Het park zal zo een 3ha extra groen geven aan de Muide en de Oude Dokken. In het ontwerp zit ruimte om te wandelen, ontmoeten, rusten en spelen.

Ook voor de fietser-pendelaar is er goed nieuws. In het nieuwe park komt ook een fietspad dat aantakt op de Schipperskaai. Zo krijgen fietsers een vlotte verbinding tussen de Muide en het Dampoortstation.

Als alles goed gaat, opent het park in de zomer van 2019.

Muide-Meulestede vergroent

Een groep bewoners van de Moeskopperij (tijdelijke moestuin naast de Sint-Theresia Van Avila-kerk) trekt de wijk in om letterlijk te vergroenen.

- In de Marseillestraat werden eind november enkele fruitbomen aangeplant.
- In de Pauwstraat langs de sporen plannen ze het Viking Bos.

- In het pas aangelegde groen langs de loodsen van de scheepsherstellers zijn nieuwe plantvakken gemaakt. Buurtbewoners maken ze winterklaar. Ze willen er volgende lente bloemen, groenten en kruiden kweken.



Verapazbrug komt

De toekomstige Verapazbrug zal de Muidelaan met de Afrikalaan verbinden. Als de brug klaar is, zal de kleine stadsring via de Afrikalaan naar de Dampoort lopen. De brug zal heel wat doorgaand verkeer uit de Voormuide en de Muidepoort weghalen. Als alles volgens de planning loopt, starten de werken in 2020. Het Agentschap voor Wegen en Verkeer werkt in dit project samen met Stad Gent, De Lijn, Farys en De Vlaamse Waterweg.

Op 20 september 2018 was er een infomarkt over de brug. Je vindt alle informatie op www.wegenenverkeer.be/verapazbrug.



Hoe zit het met de structuurschets?

Afgelopen jaar waren er twee workshops over de structuurschets voor Muide-Meulestede. De Stedenbouwkundige bureaus BUUR en EVR zoeken in opdracht van buurtbewoners en Stad Gent een antwoord op vragen zoals: Waar zijn de centrale plekken van de wijk? Waar parkeren we onze auto? Waar passeert het doorgaand verkeer? Hoe scheppen we ruimte voor groen en water? Waar is dat vandaag, in de nabije en verre toekomst?

Momenteel leggen de bureaus de laatste hand aan de studie. Het Atelier van Muide Meulestede Morgen zal met het nieuwe stadsbestuur bekijken hoe die studie in een actieprogramma kan omgezet worden.

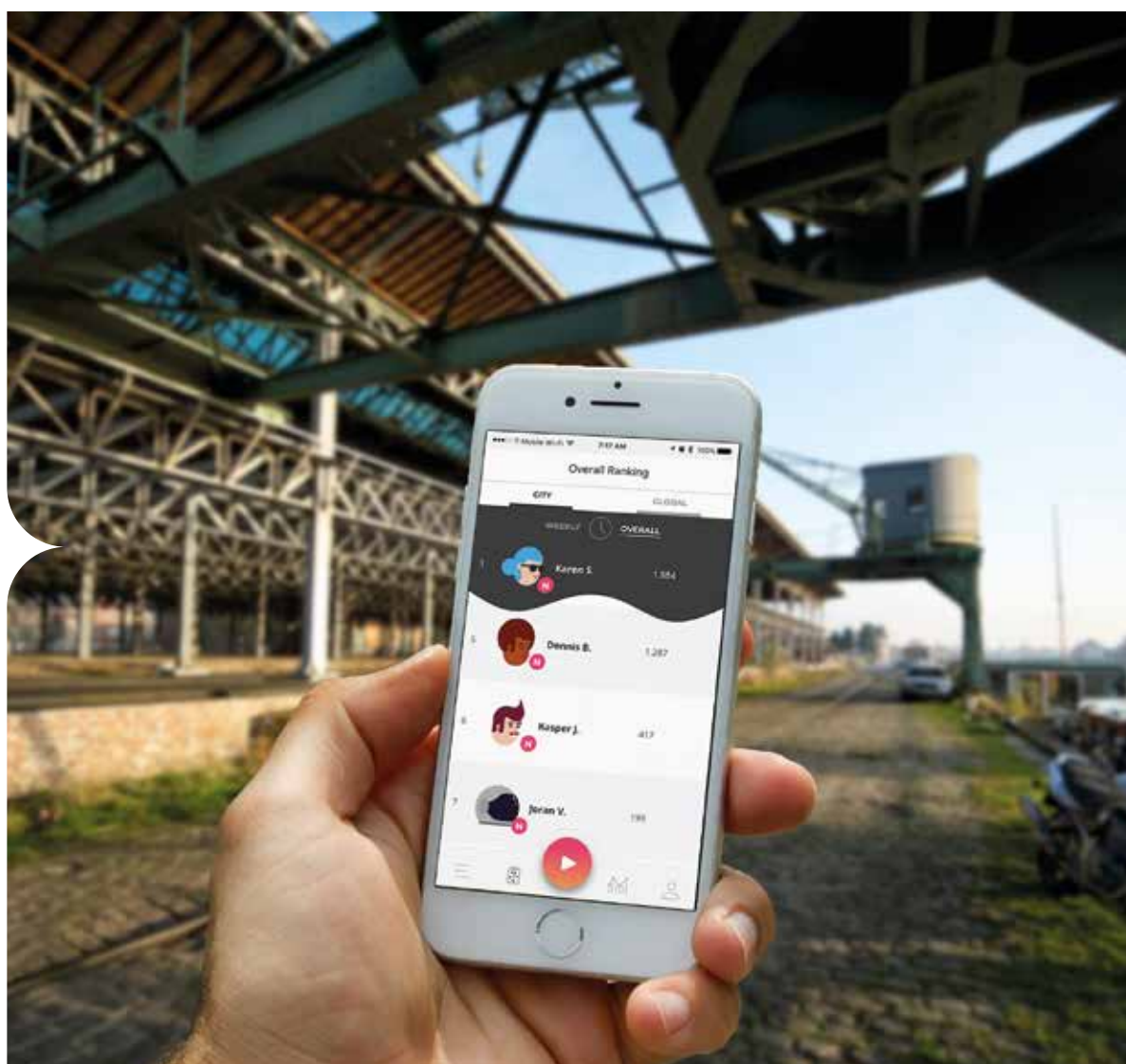
MUV-app verzamelt mobiliteitsdata

Wat hebben Muide-Meulestede en Amsterdam gemeen? Hoe komt het dat wijkbewoonster Karen S. zich nu veel meer met de fiets verplaatst? En waarom werden er gratis frikandellen uitgedeeld eind november bij de Joeri? Iets gemist?

Waarschijnlijk heb je de MUV-app* nog niet gebruikt. Met deze app krijg je punten als je op een duurzame manier door de wijk verplaatst. Je ziet de score van jezelf en andere wijkbewoners. Begin 2019 krijgt de wijk ook MUV-stations. Deze stations zullen data omtrent mobiliteit en vervuiling meten en tonen. Met deze data wil de MMM Werf Mobiliteit aan de slag om mobiliteitssuggesties te doen naar het beleid toe.

Wordt vervolgd!

* **MUV** gratis app beschikbaar op
Download on the App Store | GET IT ON Google Play



 This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No [723521]

**MEER
INFORMATIE**

 projectcommunicator Wannes Haghebaert 09 266 82 33
 mmm@stad.gent
 www.stad.gent/mmm
 www.facebook.com/muidemeulestedemorgen

 **Vlaanderen**
verbeelding werkt